



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. №ПД-265/09.06.2016г.

До
Община Любимец

ОТНОСНО: Реконструкция на детска градина с. Лозен, УПИ VIII за детска градина, кв. 35 по плана на с. Лозен, община Любимец.

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-265/01.06.2016г. на РИОСВ-Хасково за реконструкция на детска градина с. Лозен, УПИ VIII за детска градина, кв. 35 по плана на с. Лозен, община Любимец, на основание чл.6а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Реконструкцията на детска градина с. Лозен, УПИ VIII за детска градина, кв. 35 по плана на с. Лозен, община Любимец, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение е за реконструкция на детска градина с. Лозен, УПИ VIII за детска градина, кв. 35 по плана на с. Лозен, община Любимец.

Целта на ИП са ремонтно-възстановителни работи на основната сграда: детска градина, преустройство на съществуваща сграда за спортна зала към детската градина, преустройство на допълваща пристройка за котелно към детската градина, благоустрояване на двора към детската градина и ограда. Технически показатели: обща площ за детска градина – 3540 м²; застроена площ на основната сграда – 350 м²; застроена площ на котелно – 77 м²; застроена площ на спортна зала – 210 м²; озеленена площ на имота – 1810 м². Парцела е захранен с вода и водопроводна връзка. Връзката е достатъчна за нуждите на сградата, но е много стара и компрометирана. Предстои нейната подмяна. На строителната площадка ще има контейнери за съхранение на строителни отпадъци. За отопление на сградата е предвиден котел - водогреен на дървени пелети, с топлинна мощност 150 kW. Котелът е пелетен с триходов дизайн, напълно автоматизиран, с автоматично регулиране на температурата и автоматично подаване на гориво. Окомплектован е с вентилатор, който позволява бързо и пълно изгаряне на горивото. Отпадъчните води от сградата ще се отвеждат до проектираната в нея канализационна мрежа и оттам във водоплътна изгребна яма. Захранването с ел. енергия ще става от съществуващото ел. табло, разположено на нивото на етаж с мощност 36 kW; 0,4 KV..

УПИ VIII за детска градина, кв. 35 по плана на с. Лозен, община Любимец **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Най-близко разположена е защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни“** за опазване на природните местообитания, приета с Решение на МС № 122/02.03.2007г.

Посочените по-горе дейности, свързани с реконструкция на детска градина с. Лозен, УПИ VIII за детска градина, кв. 35 по плана на с. Лозен, община Любимец не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2 на ЗООС и **не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по ОВОС и екологична оценка.**



С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона **BG0001032 „Родопи Източни“**.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

инж. Д. Илиев
Директор на Регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково